



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И Г. СЕВАСТОПОЛЮ

Изменение цен и цены на рынке жилья в Республике Крым



2 квартал 2022 года



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ
И Г. СЕВАСТОПОЛЮ

Изменение цен и цены на рынке жилья

Республика Крым

1 квартал 2022 года

01 Изменение цен и средние цены на рынке жилья в
Республике Крым

За 2 квартал 2022 года

02 Изменение цен и цены на рынке жилья в
Южном Федеральном округе

За 2 квартал 2022 года

03 Изменение цен и средние цены на рынке жилья по
типам квартир

За 2 квартал 2022 года

* Ежеквартальные данные оперативной статистики





ИЗМЕНЕНИЕ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 2 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу



▲ **103,2**

Первичный рынок

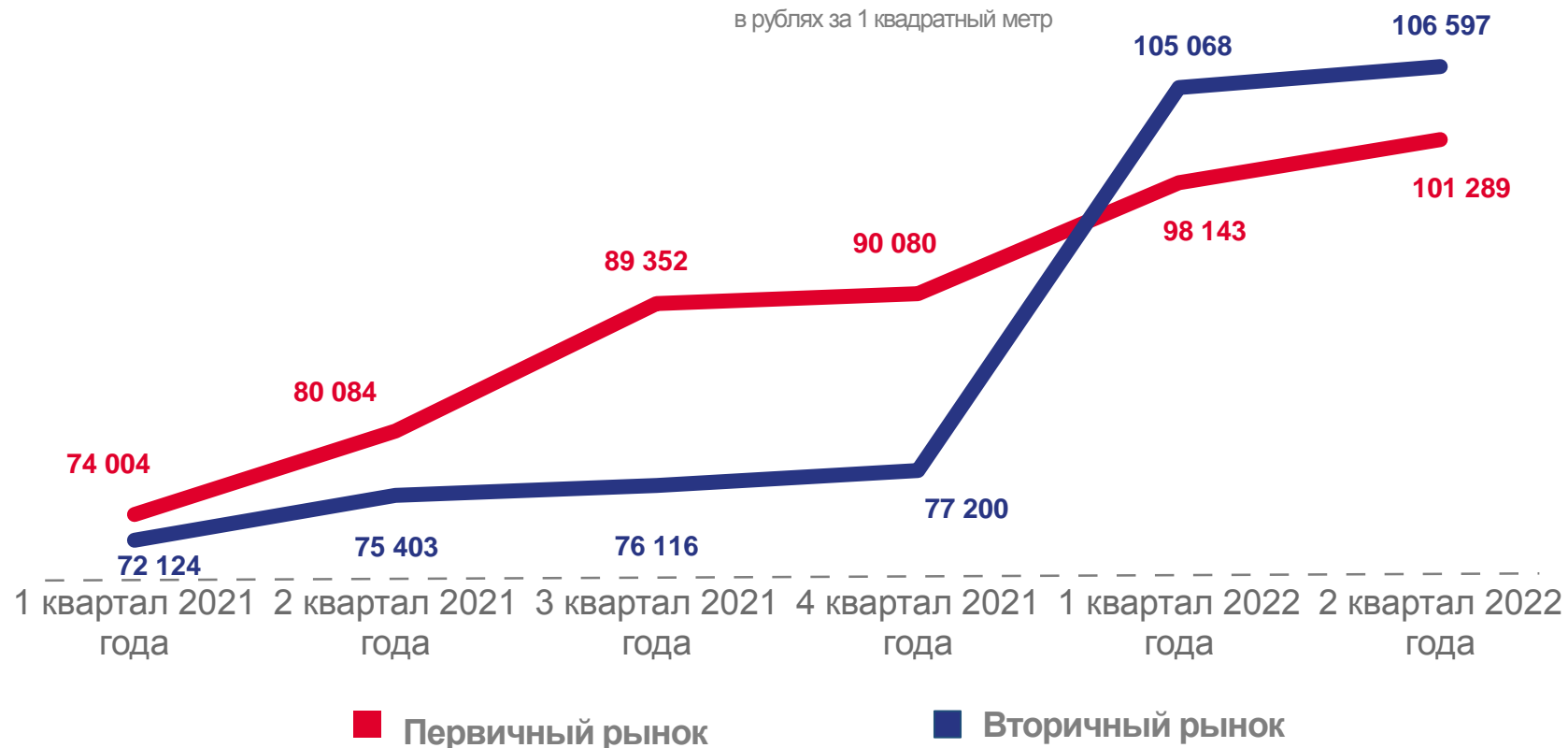


▲ **101,5**

Вторичный рынок

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

в рублях за 1 квадратный метр





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

за 2 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

ВСЕ ТИПЫ КВАРТИР



▲ **101 289**

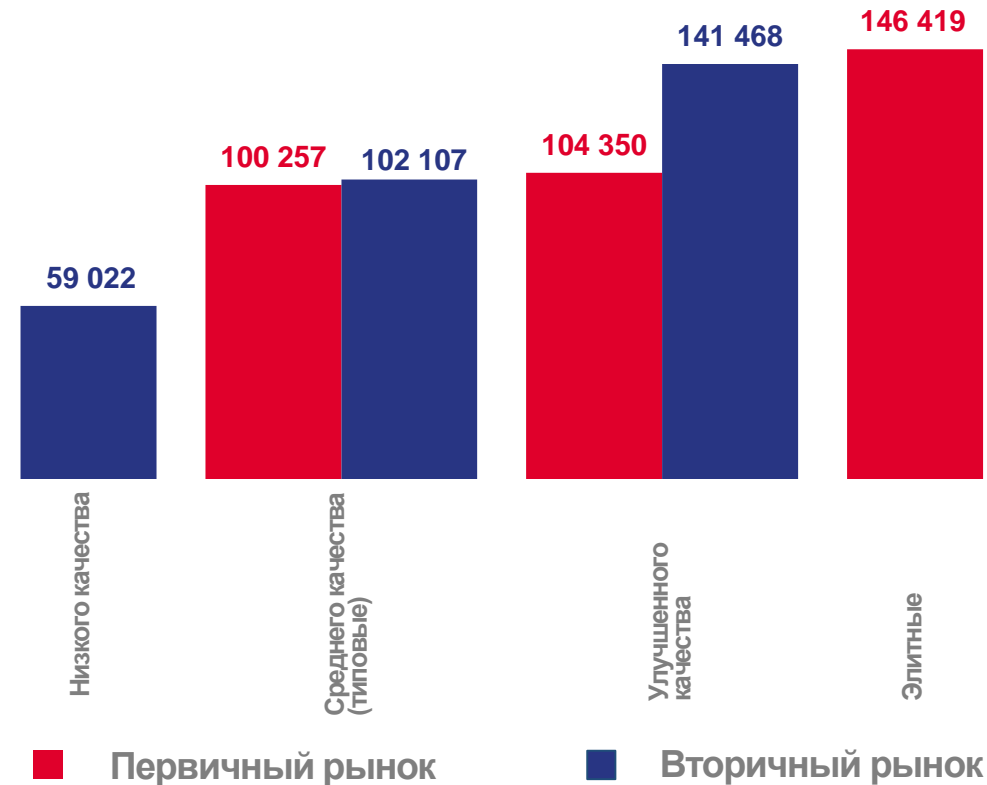
Первичный рынок



▲ **106 597**

Вторичный рынок

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 2 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ
В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ



▲ **103607**

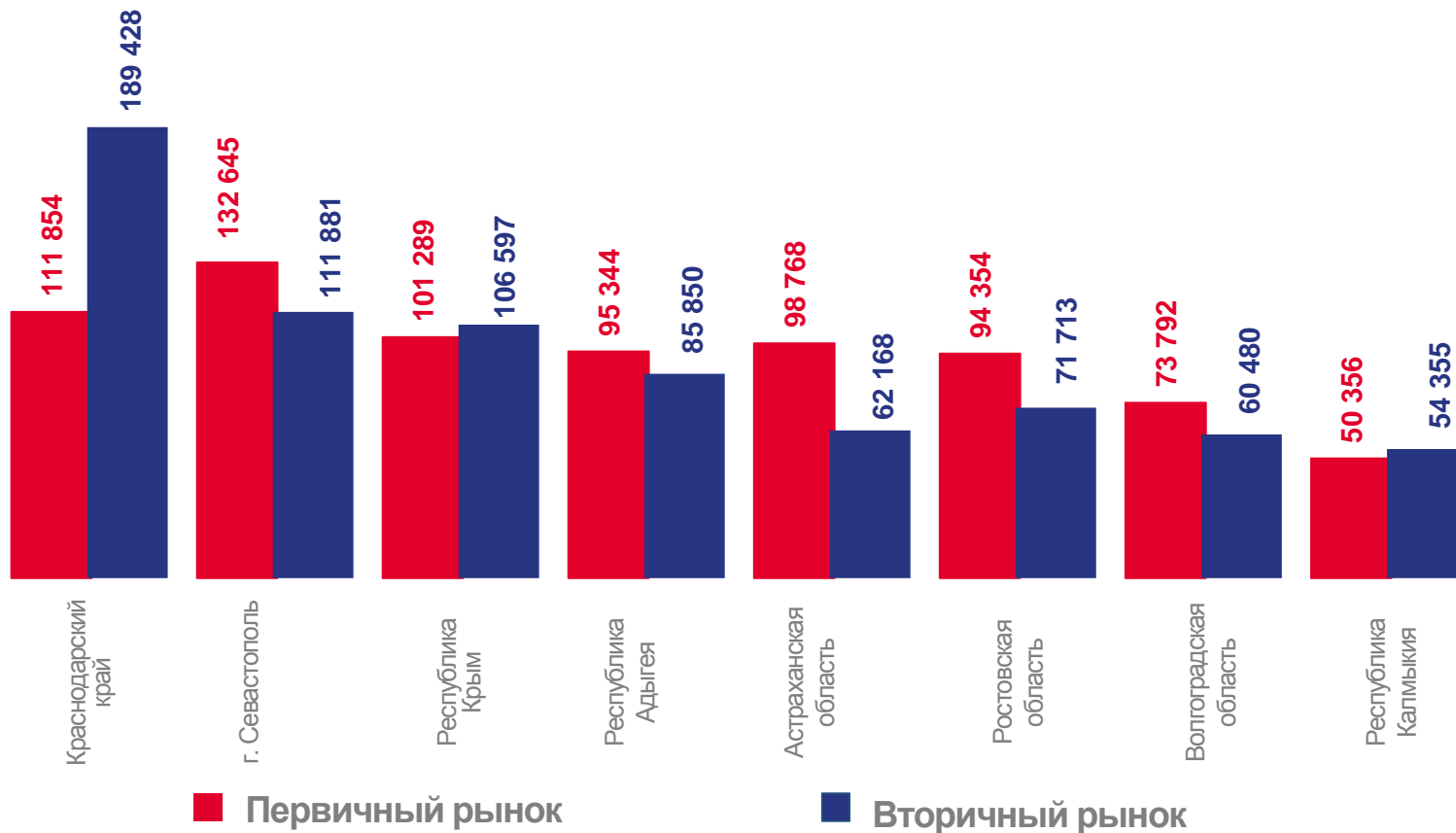
Первичный рынок



▲ **77307**

Вторичный рынок

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 2 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ



104,0

Первичный рынок



102,7

Вторичный рынок

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

за 2 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ
В ЦЕЛОМ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



106,5

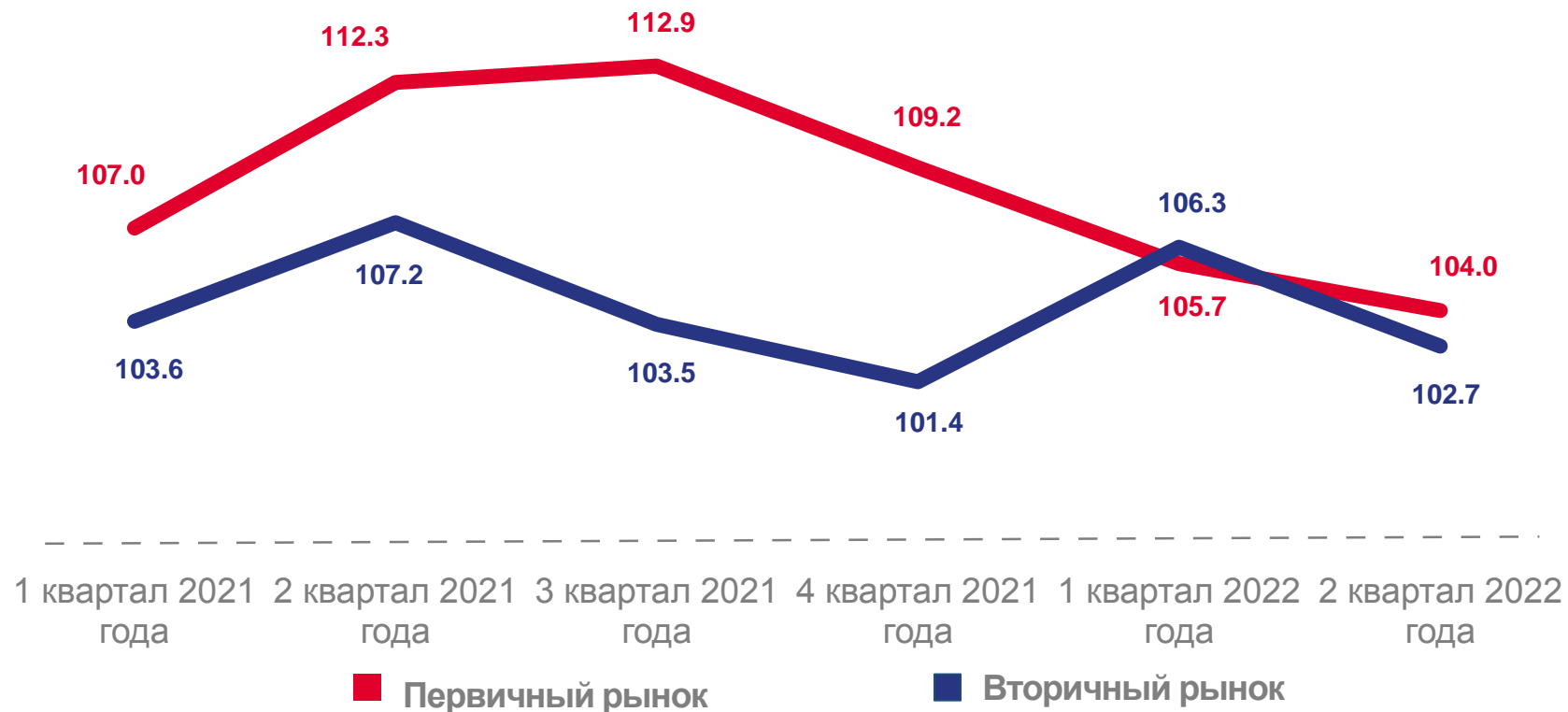
Первичный рынок



102,0

Вторичный рынок

ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ В ЦЕНТРАХ СУБЪЕКТОВ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

за 2 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр



ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК



ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА КВАРТИРЫ СРЕДНЕГО КАЧЕСТВА (ТИПОВЫЕ)

за 2 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

ИНДЕКСЫ ЦЕН ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

ИНДЕКСЫ ЦЕН В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА



102,5

Первичный рынок



102,7

Вторичный рынок





ИНДЕКСЫ ЦЕН НА КВАРТИРЫ УЛУЧШЕННОГО КАЧЕСТВА

за 2 квартал 2022 года, в % к предыдущему кварталу

ИНДЕКСЫ ЦЕН ПО ЮЖНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

ИНДЕКСЫ ЦЕН В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА



Первичный рынок



Вторичный рынок





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР

за 2 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ
ОКРУГЕ



101 127

Среднего качества (типовые)



105 325

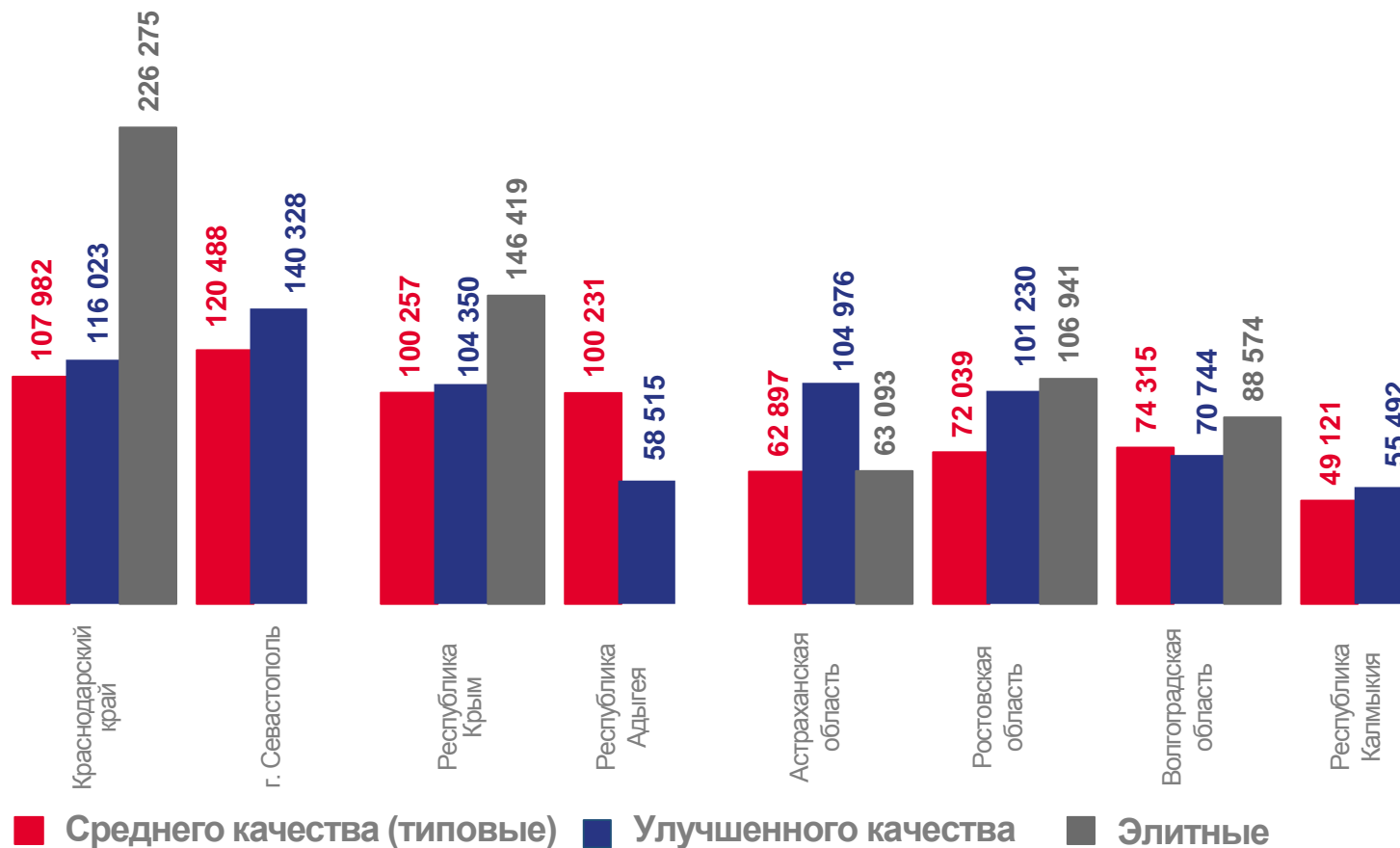
Улучшенного качества



132 452

Элитные

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА





СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР

за 2 квартал 2022 года, в рублях за 1 квадратный метр

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ

62077

Низкого качества

70568

Среднего качества (типовые)

88939

Улучшенного качества

93352

Элитные

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ В РЕГИОНАХ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

